

Mieszkanie, 27,09 m², Świeradów-Zdrój
na sprzedaż, Zakopiańska

Cena: 501 165,00 PLN
18500 PLN/m²



Wyjątkowa i ograniczona oferta kilku apartamentów w znanym cenionym butikowym obiekcie o standardzie 4* z autorską restauracją, spa, strefą wellness z basenem, fitness, mini przedszkolem oraz zapleczem biznesowo- konferencyjnym. 200m od Kolei Gondolowej położony hotel w górskim uzdrowisku Świeradowie - Zdroju, obiekt z najlepszymi widokami. Sprawdzona formuła i doświadczona obsługa gwarancją doskonałej inwestycji.

Oferowany Państwu apartament znajduje się na pierwszym piętrze, posiada aneks kuchenny, łazienkę i balkon o powierzchni 6,95m². Jest w pełni wyposażony.

Apartamenty sprzedawane będą jako lokale użytkowe, z umową z pięcioletnią umową najmu (z możliwością przedłużenia). Rozliczenie kwartalne z podziałem przychodów netto 50/50. Zarządzane będą przez obsługę Aparthotelu Flinski co przekłada się na najwyższą jakość usług, bezpieczeństwo inwestycji oraz stabilność wypłaty zysków.
Wyjątkowa oferta: dzisiaj kupujesz jutro zarabiasz.

Pobyt Właściciela apartamentu w systemie Second Home - bez żadnych ograniczeń.

Do każdego lokalu przynależy jedno miejsce parkingowe (zakup obligatoryjny).

Pełna własność z osobną księgą wieczystą.

Polecamy stronę obiektu www.flinski.pl oraz opinie na bookingu

Ofertę prowadzi Przemysław Scheiner tel. 697 681 231

(pdf)

Dane energetyczne

Klasa energetyczna : brak

Numer oferty	691-5670
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj oferty	Sprzedaż
Cena	501 165,00 PLN
Powierzchnia	27,09 m ²
Liczba pokoi	1
Piętro	1

Lokalizacja

Świeradów-Zdrój
ul. Zakopiańska
Województwo: DOLNOŚLĄSKIE







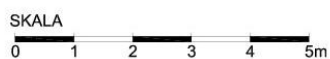
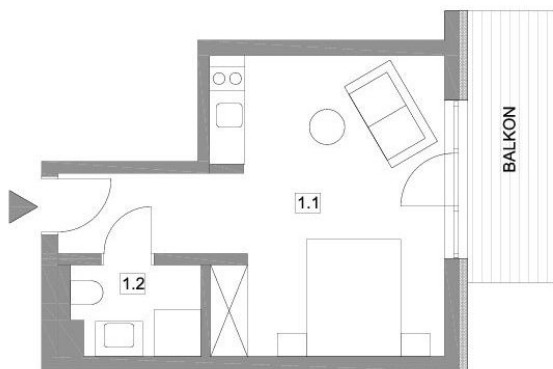




KARTA LOKALU NR 115; 27,09 m²; 1 pokój + aneks kuchenny + łazienka



APARTHOTEL FLINSKI
ŚWIERADÓW ZDRÓJ
ul. ZAKOPIAŃSKA 26
www.flinski.pl



NUMER LOKALU: 115
TYP LOKALU:
POKÓJ + ANEKS + ŁAZIENKA
KONDYGNACJA: 1 PIĘTRO

Rodzaj pomieszczenia	Powierzchnia		Wysokość
	PN-70/B-02365		
1.1 POKÓJ DZIENNY z ANEKSEM	23,77 m ²	2,52m	2,28m
1.2 ŁAZIENKA	3,32 m ²		
RAZEM Pu		27,09 m ²	
BALKON		6,95 m ²	

Powierzchnia użytkowa w obiekcie ogółem	1356,28 m ²
Udział lokalu usługowego w częściach wspólnych	1,997 %
Powierzchnia wspólna	864,96 m ²
Udział w powierzchni wspólnej	17,27 m ²













SCHEINER Nieruchomości Świeradowskie, ul. Zakopiańska 8/1, 59 850, Świeradów Zdrój, 75 78 16 359, biuro@scheiner.pl